



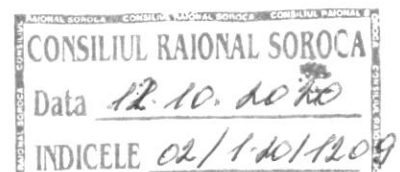
REPUBLICA MOLDOVA
Consiliul raional Soroca

D O S A R nr. 01-205/7

„Cu privire la materialele de stabilire (actualizare) a hotarelor unităților administrativ-teritoriale din cadrul raionului Soroca”

Data constituirii 12.10.2020
Total file – 7 file
Termen de păstrare - permanent

or. Soroca





REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA
SERVICIUL RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU SOROCA

MD-3006; or. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 5; fax /230/-2-32-78, 2-35-29 e-mail: cadastrusoroca@mail.md

Nr. 32

„12 ” octombrie 2020

Stimate Domnule Președinte,

Serviciul relații funciare și cadastru intervine cu rugămintea de a fi inclus în ordinea de zi a ședinței Consiliului Raional Soroca a proiectului deciziei cu următoarea întrebare:

„Cu privire la materialele de stabilire (actualizare) a hotarelor unităților administrativ-teritoriale din cadrul raionului Soroca”

Cu respect,

Ruslan Coșeru
Șeful Serviciului relații funciare
și cadastru

Președintelui raionului Soroca
D-lui Veceaslav Rusnac



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA
DECIZIE

Cu privire la materialele de stabilire (actualizare) a hotarelor unităților administrativ-teritoriale din cadrul raionului Soroca

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de _____ 2020;

Luând în dezbateri:

- Expunerea de motive din Nota informativă la proiectul deciziei "Cu privire la materialele de stabilire (actualizare) a hotarelor unităților administrativ-teritoriale din cadrul raionului Soroca", prezentată de Serviciul relații funciare și cadastru Soroca nr. _____ din _____ 2020;

- Raportul de specialitate al Serviciului de Asistență Juridică nr. _____ din _____ 2020;

Având în vedere:

- Solicitarea Agenția Servicii Publice a Republicii Moldova (Departamentul Cadastru) nr. 11-03/12179/2020 din 03.07.2020;

- Avizul Comisiei de specialitate pentru întrebări juridice și administrație publică;

- Avizul Comisiei de specialitate dezvoltare economică și a infrastructurii, amenajarea teritoriului și protecției mediului;

În conformitate cu prevederile:

- art. 8; art. 9 al Legii Codului funciar nr.828/1991;

- art. 15¹ al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998;

- art. 10 alin. (4) al Legii cu privire la organizarea administrativ-teritoriale a Republicii Moldova nr.764/2001;

- Anexei nr. 2 a Hotărârii Guvernului Republicii Moldova despre unele măsuri de creare a cadastrului bunurilor imobile nr. 1030 /1998;

- Instrucțiunii privind stabilirea hotarelor unităților administrativ-teritoriale și a hotarelor intravilanului localității aprobat prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 109/2016;

- În temeiul art.43 alin. (2) lit.j²; art. 79 al Legii privind administrația publică locală nr. 436 /2006, cu modificările și completările ulterioare,

DECIDE :

1. Se ia act de materialele de stabilire (actualizare) a hotarelor unităților administrativ-teritoriale din cadrul raionului Soroca, prezentate de către Agenția Servicii Publice a Republicii Moldova (Departamentul Cadastru) care stabilesc suprafața totală a raionului Soroca de - 104 044,83 hectare (1040,45 km²), conform anexei;
2. Serviciul relații funciare și cadastru Soroca va opera modificări în cadastru funciar general anual, după soluționarea definitivă de către autoritățile publice locale a litigiilor menționate în actele de stabilire a hotarelor unităților administrativ-teritoriale.
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Registrul de Stat a actelor locale și totodată se comunică prin transmiterea copiilor :

- Agenției Servicii Publice a Republicii Moldova;

- Agenției Relații Funciare și Cadastru a Republicii Moldova;

- Agenției Proprietății Publice a Republicii Moldova;

- Oficiul Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova;

- Președintelui Raionului Soroca;

- Serviciului Relații Funciare și Cadastru Soroca;

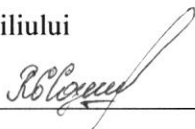
- Primărilor municipiului, comunelor (satelor) raionului Soroca.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului

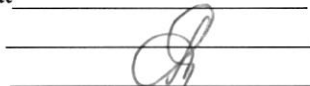
Stela Zabrian

Elaborat



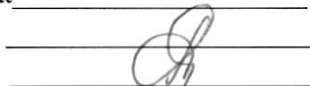
Ruslan Coșeru, șeful Serviciului relații funciare și cadastru

Coordonat



Veaceslav Rusnac, Președintele raionului Soroca

Avizat



Alla Bordianu, Vicepreședintele raionului Soroca

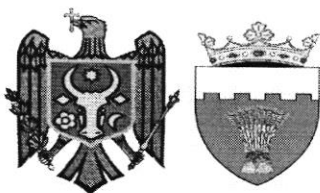
Stela Zabrian, secretarul Consiliul raional Soroca

la decizia Consiliului raional Soroca
Nr. _____ din _____ 2020

Nr. D/r.	Denumirea unității administrativ-teritoriale	Suprafața actualizată a hotarelor unităților administrativ-teritoriale din cadrul raionului Soroca (ha)
1	Baxani	2584,56
2	Schineni	2211,06
3	Bădiceni	4822,63
4	Dărcăuți	3037,58
5	Bulboci	3191,4
6	Regina Maria	1416,49
7	Căinari Vechi	6538,68
8	Cosăuți	5349,81
9	Egoreni	2008,01
10	Cremenciug	2888,97
11	Oclanda	1379,86
12	Iarova	2653,85
13	Ocolina	2938,62
14	Pîrlița	1967,84
15	Hristici	2036,51
16	Racovăț	3544,53
17	Redi-Cereșnovăț	1619,92
18	Parcani	3403,03
19	Rublenița	3098,47
20	Vărăncău	5930,44
21	Stoicani	2886,9
22	Dubna	2070,69
23	Șeptelici	1534,67
24	Șolcani	1969,6
25	Holoșnița	3192,51
26	Vasilcău	3414,96
27	Trifăuți	1235,45
28	Volovița	1528,22
29	Vădeni	4434,55
30	Zastînca	1906,55
31	Visoca	4107,51
32	Tătărauca-Veche	4400,74
33	Rudi	3070,74
34	Nimereuca	4341,64
35	or. Soroca	1327,84
	Total pe raion	104 044,83

la decizia Consiliului raional Soroca
Nr. _____ din _____ 2020

Nr. D/r.	Denumirea unității administrativ-teritoriale	Suprafața actualizată a hotarelor unităților administrativ-teritoriale din cadrul raionului Soroca (ha)
1	Baxani	2584,56
2	Schineni	2211,06
3	Bădiceni	4822,63
4	Dărcăuți	3037,58
5	Bulboci	3191,4
6	Regina Maria	1416,49
7	Căinari Vechi	6538,68
8	Cosăuți	5349,81
9	Egoreni	2008,01
10	Cremenciug	2888,97
11	Oclanda	1379,86
12	Iarova	2653,85
13	Ocolina	2938,62
14	Pîrlița	1967,84
15	Hristici	2036,51
16	Racovăț	3544,53
17	Redi-Cereșnovăț	1619,92
18	Parcani	3403,03
19	Rublenița	3098,47
20	Vărăncău	5930,44
21	Stoicani	2886,9
22	Dubna	2070,69
23	Șeptelici	1534,67
24	Șolcani	1969,6
25	Holoșnița	3192,51
26	Vasilcău	3414,96
27	Trifăuți	1235,45
28	Volovița	1528,22
29	Vădeni	4434,55
30	Zastînca	1906,55
31	Visoca	4107,51
32	Tătărăuca-Veche	4400,74
33	Rudi	3070,74
34	Nimereuca	4341,64
35	or. Soroca	1327,84
	Total pe raion	104 044,83



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA
SERVICIUL RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU SOROCA

MD-3006; or. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 5; fax /230/-2-32-78, 2-35-29 e-mail: cadastrusoroca@mail.md

Nr. 33
„12” octombrie 2020

Nota informativă la proiectul de decizie
„Cu privire la materialele de stabilire (actualizare) a hotarelor unităților administrativ-teritoriale din cadrul raionului Soroca”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Serviciul relații funciare și cadastru, aparatul președintelui raionului Soroca.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Reieșind din proiectul de înregistrare și evaluare funciară (PIEF), scopul general al căruia este asigurarea calității și transparenței administrării funciare în Republica Moldova, prin înregistrarea bunurilor imobile proprietate publică și celor proprietate privată, evaluarea proprietății imobiliare, derulat în perioada 2019 – 2023, în baza Acordului de finanțare dintre Republica Moldova și Asociația Internațională pentru Dezvoltare, semnat la 17 septembrie 2018 și ratificat de Parlamentului Republicii Moldova la 8 noiembrie 2018 (Legea nr. 240 din 08.11.2018), Agenția Servicii Publice, în calitate de agenție de implementare a proiectului a început realizarea acestuia în parteneriat cu autoritățile publice locale și sprijinul Agenției Proprietății Publice (pe componenta delimitarea și înregistrarea bunurilor imobile proprietate publică) și Agenției Relații Funciare și Cadastru (pe componenta evaluarea bunurilor imobile și componenta consolidarea infrastructurii naționale de date spațiale). PIEF vine în susținerea implementării Programului de stat de creare a cadastrului bunurilor imobile, lansat în 1998, având obiectivul de finalizare a cadastrului bunurilor imobile pe întreg teritoriul țării, inclusiv raionului Soroca, asigurând cartografierea a 100% din terenuri și înregistrarea drepturilor de proprietate asupra lor.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Proiectul actului este compatibil cu legislația națională și politica Uniunii Europene.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul actului prevede avizarea, coordonarea și aprobarea a materialelor de actualizare a hotarelor unităților administrativ-teritoriale din cadrul raionului Soroca, operare a modificărilor în cadastrul funciar anual al raionului Soroca după soluționarea definitivă de către autoritățile publice locale a litigiilor funciare.
5. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul actului nu necesită cheltuieli financiare.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Nu sunt necesare acte normative ce urmează a fi modificate sau abrogate.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În vederea respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional vor fi organizate dezbateri publice, publicarea proiectului pentru consultare publică pe pagina web a Consiliului raional Soroca.
8. Constatările expertizei anticorupție
-
9. Constatările expertizei de compatibilitate
-
10. Constatările expertizei juridice
-
11. Constatările altor expertize
-


Ruslan Coșeru
Șeful Serviciului relații funciare
și cadastru



AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

Departamentul cadastru

MD-2005, municipiul Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr.47, tel.: +373 22881000 fax: +373 22225562 e-mail: cadastru@asp.gov.md

03 iulie 2020 nr.11-03/12179/2020

Consiliul raional Soroca,
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 12

Prin prezenta, vă informăm că în perioada 2020-2021, cu suportul Băncii Mondiale, în raionul Soroca va fi implementat Proiectul "Înregistrarea și evaluarea funciară". Proiectul în cauză are drept obiectiv finalizarea înregistrării primare masive a tuturor bunurilor imobile proprietate privată, precum și cele aflate în proprietatea publică a statului și a unităților administrativ-teritoriale, amplasate pe teritoriul unităților administrativ-teritoriale ale raionului Soroca, ceea ce va asigura o bună gestionare a patrimoniului public și va contribui la diversificarea surselor de venituri pentru bugetele locale.

În acest context, Departamentul cadastru al Agenției Servicii Publice, în perioada anilor 2019 – 2020, a perfectat materialele de stabilire (actualizare) a hotarelor unităților administrativ-teritoriale din cadrul raionului Soroca și le prezintă spre examinare și aprobare.

În această ordine de idei, exprimăm recunoștința pentru suportul acordat și rămânem în speranța unei bune colaborări în vederea realizării obiectivelor Proiectului "Înregistrarea și evaluarea funciară".

Anexe:

1. Actul de predare primire a dosarelor de stabilire a hotarelor;
2. Dosarele de stabilire (actualizare) a hotarelor UAT.

Șef Departament

Angela MATCOV

Valeriu Gînju, 022 88-10-05

